

**INFORMATION NOTE ON THE OFFER OF CALL OPTIONS ON SHARES OF INVESCO EURO
STOXX 50 UCITS ETF ACC
ISIN: IE00B60SWX25
ISSUED BY OPTINITI SRL FOR A TOTAL AMOUNT NOT EXCEEDING 5,000,000 EUR**

This document has been prepared by Optiniti SRL, a private limited liability company incorporated under Belgian law, with its registered office Avenue Louise 500, B-142, 1050 Brussels and registered under number 0792.213.945 (Crossroads Bank for Enterprises) (the "**Issuer**")

**THIS DOCUMENT IS NOT A PROSPECTUS AND HAS NOT BEEN REVIEWED OR
APPROVED BY THE FINANCIAL SERVICES AND MARKETS AUTHORITY.**

Date of the information note: 5 January 2026

WARNING

**THE INVESTOR RUNS THE RISK OF LOSING ALL OR PART OF HIS INVESTMENT
AND/OR NOT ACHIEVING THE EXPECTED RETURN.**

**THE INVESTMENT INSTRUMENTS ARE NOT LISTED: THE INVESTOR RUNS THE RISK OF
HAVING MAJOR DIFFICULTIES IN SELLING HIS POSITION TO A THIRD PARTY IF HE SO
WISHES.**

PART I. Main risks inherent in the issuer and the investment instruments offered, and specific to the offering in question.

This part describes the main risks, specific to the offering in question, and their potential impact on the issuer, the underlying instrument and investors.

1. Risks specific to the issuer

The Issuer issues investment instruments (Call Options) with a maximum term of 10 years. Investors thus acquire the right to purchase Shares in Invesco EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc (the "**Shares**") at a predetermined strike price during the exercise period starting from the first day after the first issue date of the Call Options until the expiry date at the end of the 10-year term. The investment instruments (Call Options) are issued to each investor individually. Hilbert Investment Solutions SAS had entered into an agreement with the Issuer for the offering of the investment instruments (Call Options) and the management of the offering and subscription process (hereafter the "**Offeror**").¹

The actual sale and subscription of investment instruments (Call Options) is completed as a private transaction between the Offeror and each investor.

When exercising the investment instruments (Call Options), the investor can opt for either a physical delivery of the Shares against payment of the strike price or for a cash settlement. The Issuer is expressly under no obligation to ensure, directly or indirectly, that investors can sell the Call Options to a third party or the Issuer in the interim.

¹ The Offeror is a duly licenced French investment firm providing services in Belgium under an EU passport for free provision of services. See Part II, Section C below in this memorandum.

The investor therefore runs the financial risk that:

- a) the Issuer is unable to fulfil its obligations under the Call Options, or is only able to do so in part. As a result, the investor may suffer a significant financial loss and possibly the entire investment may be lost;
- b) the Call Options cannot be sold to a third party in the interim or can only be sold in part.

1.1. Credit and bankruptcy risk

- a) The risk of non-compliance by the Issuer with the obligation under the Call Options (either physical delivery of the Shares against payment of the strike price by the Investor or a cash settlement).

There is a risk that the financial situation of the Issuer will deteriorate and that the Issuer will not be able to meet the obligations under the Call Options or will only be able to do so in part.

- b) The investor runs the risk that the Call Options cannot be sold to a possible counterparty during the term.

In the event of a deteriorating financial situation of the Issuer, there is a risk that it will not be able or only partially able or willing to meet the obligations under the Call Options.

In that case, it is unlikely that a third party will be willing to buy the Call Options.

1.2. Liquidity risk

The investor runs the risk of non-compliance with the obligations under the Call Options.

There is a risk that the Issuer will not be able to meet its obligation under the Call Options, or will only be able to do so in part, because it does not have or cannot obtain sufficient liquid assets. This may occur in the event of a fundamentally deteriorated financial situation of the Issuer or in the event of a temporary liquidity shortage, for example due to liquid assets being tied up in working capital. The investor runs the risk that the Call Options cannot be sold to a possible counterparty during the term.

In the event of a deteriorating financial situation of the Issuer or in the event of a temporary liquidity shortage, there is a risk that the Issuer will not be able or willing to settle the Call Options in cash or to deliver the Shares against payment of the strike price.

In this case, the Issuer's creditworthiness has deteriorated and it is also unlikely that a third party will be willing to buy the Call Options, and, if they were willing to do so, it will be at a price significantly below the price paid by the investor for the Call Options.

1.3. Risk of Issuer's Counterparties

- a) Market risk

The Issuer hedges against the risk of increasing value of the Call Options in order to be able to meet the obligations under the Call Options. The Issuer enters into OTC (over the counter) contracts with one or more parties in this regard. There is a risk that the Issuer will not find any or insufficient parties willing to take this OTC position. This may result in the Issuer having

obligations under the Call Options that are not or not adequately covered by corresponding claims.²

b) Solvency and liquidity risk

The OTC contracts with which the Issuer hedges against the outstanding risk under the Call Options are not listed on a regular market and are therefore not tradable or only to a limited extent. The Issuer runs the risk that the other party will not be able to fulfil its obligation or will not be able to do so on time.

This may result in a deterioration of the Issuer's financial situation and/or a reduction in the Issuer's liquidity position.

1.4. Operational and cyber-security risk

The Offeror has automated the administration of the subscriptions to the Call Options and the agreements with the investor. The risk of a data leak is limited. Nevertheless, the investor runs a risk of a data leak occurring. It is possible that this would have an adverse effect on the value of the Call Options. In that case, the investor might realize a lower return on the interim sale of the Call Options.

1.5. Risks related to distribution

Hilbert Investment Solutions SAS has been designated by the Issuer to distribute its options (see below Part II Section C "Identity of the Offeror). In the event of a default of the Offeror, the Issuer would designate a new distributor. See also Part I, Section 2.12 ("Settlement Risk") below.

2. Risks associated with the investment instruments offered, specific to the offering

2.1. Composition of the Invesco EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc.

The risks relate to the risks of a negative development in the value on the financial market of the Call Options and/or the Shares to which these Call Options relate.

The Call Options entitle the investor to acquire Shares in Invesco EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc.

The underlying index is the EURO STOXX 50 Total Return Index.

The Shares track the index on the basis of the total return principle, meaning that dividends distributed by the constituent companies are reinvested in the index.

The EURO STOXX 50 Index represents 50 of the largest and most liquid blue-chip companies from Eurozone countries, selected from the STOXX Europe 600 universe. The index is designed to reflect the performance of the leading companies of the Economic and Monetary Union (EMU).

The constituent companies are selected based on:

- Market capitalisation

² (See also Part II, Section A.4 below).

- Liquidity
- Free-float criteria

The companies in the index are weighted by free-float market capitalisation. There is no explicit cap on individual constituents, although the index rules impose diversification constraints through selection and review mechanisms.

The index composition is reviewed annually in September, with quarterly fast-entry and fast-exit rules applied if necessary.

The index is calculated continuously during trading hours.

The number of participants in the index is fixed at 50 companies.

As of November 2025, the five largest constituents of the EURO STOXX 50 Index are typically:

- ASML Holding
- SAP
- LVMH
- TotalEnergies
- Siemens

(Exact rankings may vary slightly depending on market conditions.)

2.2. Development of the EURO STOXX 50 Total Return Index

The EURO STOXX 50 Index was launched in 1998 and is one of the most widely used benchmarks for Eurozone equities.

Analysis of the 1-year development:

Over the past year, the EURO STOXX 50 Total Return Index has benefited from a broad recovery in European equity markets, supported by:

- Easing inflationary pressures,
- Stabilisation of interest rate expectations,
- Improved corporate earnings resilience.

The index delivered a solid but moderate performance compared to US equity markets, reflecting Europe's more cyclical sector composition. Strong contributions came from:

- Technology and industrial leaders (e.g. ASML, SAP, Siemens),
- Luxury goods companies benefiting from global demand,
- Energy companies supported by elevated but stabilising energy prices.

The index experienced periods of volatility, particularly around:

- Monetary policy communication from the ECB,
- Geopolitical developments affecting energy supply,
- Fluctuations in global growth expectations.

However, the diversified sector exposure of the index contributed to lower drawdowns

compared to more concentrated thematic indices.

Analysis of the 5-year development

Over the past five years, the EURO STOXX 50 Total Return Index has delivered steady long-term growth, although below that of US-centric indices.

The index experienced:

- A sharp decline during the COVID-19 crisis,
- A strong rebound in 2021,
- A correction in 2022 due to rising interest rates and energy price shocks,
- A gradual recovery from 2023 onwards.

The performance profile reflects the structural characteristics of the European economy:

- Greater exposure to industrials, financials and consumer staples,
- Lower weighting to high-growth technology compared to US indices,
- Higher dividend contribution, which materially supports total return over long horizons.

The Total Return methodology ensures that dividends, which are structurally higher in Europe, play a significant role in long-term performance.

Graphic: EURO STOXX 50 Total Return Index - 5 years - Bloomberg



2.3. Evolution of the Eurozone equity market

The opportunities and risks for the index as a whole, and for the derivative **Invesco EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc**, follow those of the underlying Eurozone large-capitalisation companies.

Key opportunities and growth drivers

The companies in the index are established global leaders with strong competitive positions.

Key structural drivers include:

- **Industrial automation and digitalisation** (e.g. Siemens, Schneider Electric),

- **Semiconductor equipment leadership in Europe** (ASML),
- **Global consumer brands with pricing power** (LVMH, L'Oréal),
- **Energy transition and infrastructure investments**,
- **Stable dividend policies**, which enhance total return over time.

The geographic revenue exposure of many constituents is global, meaning that performance is **not solely dependent on Eurozone domestic growth**.

Main risks

Despite their stability, the companies in the index face several risks:

- **Macroeconomic sensitivity** to European growth cycles,
- **Exposure to energy price volatility**, particularly for industrials and utilities,
- **Regulatory and political risk** within the European Union,
- **Banking sector exposure** to credit cycles and interest rate changes,
- **Structural competitiveness challenges** versus US and Asian companies in certain high-growth sectors.

Slower productivity growth and demographic trends in Europe may weigh on long-term earnings growth compared to other regions.

2.4. Concentration risk

The Share tracks the EURO STOXX 50 Total Return Index, composed of 50 companies.

While the index is diversified across sectors and countries, concentration risk remains present:

- The top 10 constituents typically represent around 45% to 50% of the index.
- Certain sectors, such as industrials, financials and consumer discretionary, have a relatively high weight.
- The impact of a significant decline in one or more large constituents can materially affect the value of the Share and therefore the value of the Call Options.
- Compared to thematic or sector-specific indices, the concentration risk is moderate, but higher than that of broader indices such as the STOXX Europe 600.

2.5. Volatility risk

The value of the Call Options is partly dependent on the volatility of the price of the Shares.

Volatility is a measure of price fluctuations of the Shares.

The valuation of options is typically based on models such as Black-Scholes, which are sensitive to volatility assumptions.

Historically:

- The 3- and 5-year volatility of the EURO STOXX 50 has generally ranged between 18% and 22%,
- This is lower than global equity indices with high technology exposure, but higher than defensive bond markets.

Lower volatility tends to reduce the value of Call Options, while higher volatility increases option premiums but also reflects greater market uncertainty.

2.6. Liquidity risk

The constituent companies of the EURO STOXX 50 are among the most liquid equities in Europe.

The ETF benefits from:

- Highly liquid underlying securities,
- Multiple authorised participants and market makers,
- Continuous listing on major European exchanges.

The Invesco EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc has a significant assets under management, supporting efficient secondary-market liquidity.

The risk that limited liquidity would materially affect pricing is considered low, even in volatile market conditions.

2.7. Currency conversion risk

There is no currency conversion risk for investors whose reference currency is Euro (€).

The Shares are denominated in Euro (€) and the underlying index is calculated in Euro (€).

2.8. Interest rate and interest rate development risk

The value of the Call Options is partly dependent on interest rates.

Higher interest rates generally:

- Reduce the theoretical value of Call Options,
- Affect equity valuations, particularly in interest-sensitive sectors such as financials and real estate.

The reaction of Eurozone equities to interest rate changes is influenced by ECB policy, inflation expectations and credit conditions.

2.9. Inflation risk

Inflation reduces the real value of proceeds received upon the sale or exercise of the Call Options.

While equities may offer partial inflation protection over the long term, this protection is not guaranteed, especially in periods of stagflation.

2.10. Risk of market disruption

In the exceptional event of a disruption to trading in the Shares or the underlying markets, pricing may be unavailable.

During such periods:

- The Call Options may not be tradable,
- Exercise and settlement may be delayed.

2.11. Intervention of regulators

Regulators may impose extraordinary measures during periods of market stress, including:

- Trading suspensions,
- Short-selling bans,
- Market closures.

Such interventions may negatively affect the value and liquidity of the Shares and Call Options.

2.12. Settlement risk

a) Settlement risk when purchasing the Call Options – Risk vis-à-vis the Offeror

The Call Options are offered by the Offeror, who acts as counterparty.

The investor bears the risk that the Offeror fails to meet its obligations.

This risk is mitigated by the fact that the Offeror is subject to prudential supervision by the relevant financial authorities.³

b) Settlement risk when exercising the Call Options – Risk vis-à-vis the Issuer

Upon exercise, the Issuer must deliver the Shares against payment of the strike price.

Operational or market disruptions may cause delays or, in very exceptional cases, failure of settlement. In such cases, compensation mechanisms apply, but residual credit risk remains.

2.13. Tax risk

Investors are advised to seek independent tax advice regarding:

- the purchase of the Call Options;
- any sale or exercise of the Call Options;
- the holding of the Shares.

Tax treatment depends on the investor's personal situation and may change over time.

PART II. Information about the issuer and the offeror of investment

³ See also Part II, Section C, "Identity of the Offeror" below.

instruments

A. Identity of the issuer

1. Registered office, legal form, company number, country of origin and web address of the Issuer

Name of the Issuer	OPTINITI
Legal form Issuer Crossroads Bank number	Private limited company 0792.213.945
Country of origin	Belgium
Address	Avenue Louise 500 Box 142 1050 Brussels
Website	Optiniti-group.com

2. Description of the Issuer's activities

The Issuer specialises in the structuring, implementation and operational support of employee incentive, stock option and warrant plans. Its activities centre around enabling employers to grant their employees and directors tax-friendly incentives.

In this context, the Issuer:

- invests in financial instruments traded on a financial market as well as OTC products at its own risk; and
- issues financial instruments that are suitable to be used in envisaged option and warrant plans; and
- assists companies in managing the operational implementation of those option and warrant plans.

3. The identity of the persons who hold more than 5% of the capital of the Issuer

- Fork Invest SRL 18%
- Jeroen Van Almenkerk 6%
- Erwan Hocquet 5.8%
- Seynave Financial Advisory SRL 32.1%
- Hilbert Investment Solutions 35,2%

4. Transactions between the Issuer and the persons referred to in paragraph 3 and/or other related parties who are not shareholders

For each issuance the issuer carries out hedging transactions with related parties, in particular with Hilbert Investment Solutions SAS. Such hedging transactions typically take the form of mirroring transactions.

5. Identity of the members of the Issuer's statutory governing body, the members of the

Management Committee and the members of the bodies responsible for day-to-day management

Identity	Function	Start of mandate	Duration of mandate
Thierry Seynave	Administrateur	07/10, 2022	25/01, 2026
Erwan Hocquet	Administrateur	25/01, 2023	07/10, 2028

6. For the last full financial year: total amount of the remuneration of the persons referred to in 5°, and total amount of the amounts reserved or fixed by the Issuer or its subsidiaries for the payment of pensions or similar benefits

The total of the fees paid, anticipated or booked for Erwan Hocquet for 2024 was €0. The total of the fees paid, foreseen or booked for Thierry Seynave for 2024 amounts to €0.

7. For the persons referred to in paragraph 4., mention of any conviction as referred to in Article 20 of the Law of 25 April 2014 on the status and supervision of credit institutions and stockbroking firms, or an appropriate negative clearance.

The persons referred to under 4. are not subject to any conviction referred to in Article 20 of the Act of 25 April 2014 on the status and supervision of credit institutions and stockbroking firms.

8. Description of the conflicts of interest between the Issuer and the persons referred to in points 3 to 5, or with other related parties, or an appropriate negative clearance

There is no conflict of interest between the Issuer and the persons referred to in 3 or 5 or any other related party.

B. Financial information about the issuer

1. Financial statements for the past two years

The issuer was established on October 7, 2022. Its first financial year began on the date of incorporation and ended on June 30, 2024.

The 2024 financial statements are enclosed as Annex II.1. The 2025 financial statements are enclosed as Annex II.2.

The financial statements for the financial years 2024 (see Annex II.1) and 2025 (see Annex II.2) have not been audited by a statutory auditor nor have they been subject to independent review.

2. Working capital adequacy statement

The Issuer's net working capital is sufficient for the next twelve months.

3. Overview of equity and indebtedness

On the date of this note, the Issuer has the following financial position:

- Shareholders' equity of € 626,635.48
- Net working capital of € 626,250.75

The net position of off-balance sheet receivables and liabilities is nil.

4. Description of significant changes in financial or commercial situation after the end of the last financial year

None

C. Identity of the Offeror

The Offeror of the Call Options is Hilbert Investment Solutions SAS. Hilbert Investment Solutions is a French simplified limited liability company with a share capital of 400,000 euros, with its registered office at 2 rue Turgot 75009 Paris, France, registered in the Paris Trade and Companies Register (France) under number 899 936 553. The contact details of the Offeror are +33 1 77 62 38 11 and www.hilbert-is.com.

The Offeror has obtained an authorization from the French financial services regulator *Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution* (ACPR) under number 92177 to offer financial products such as the Call Options to the public.

This authorisation has been passported to Belgium under EU regulations. The Offeror may therefore also provide this service in Belgium (see also the FSMA website: <https://www.fsma.be/en/party/hilbert-investment-solutions>).

The Offeror holds 35.2% voting shares in the Issuer.

D. Description of the underlying asset

The Investors will not acquire shares of INVESCO EURO STOXX 50 UCITS ETF ACC. Investors will be acquiring the Call Options as issued by the Issuer and offered by the Offeror. The Call Options entitle the investor to acquire Shares in INVESCO EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc. The shares of INVESCO EURO STOXX 50 UCITS ETF ACC are deemed to constitute the underlying assets for the purposes of this offer.

Invesco EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc is an Index fund that uses EURO STOXX 50 Total Return Index as its underlying index.

The Shares of INVESCO EURO STOXX 50 UCITS ETF ACC track the index on the basis of the total return principle, meaning that dividends distributed by the constituent companies are reinvested in the index.

The EURO STOXX 50 Index represents 50 of the largest and most liquid blue-chip companies from Eurozone countries, selected from the STOXX Europe 600 universe. The index is designed to reflect the performance of the leading companies of the Economic and Monetary Union (EMU).

More information is set out above in Section 2 of Part I of this Information Note ("Risks associated with the investment instruments").

Part III. Information on the offer of investment instruments

A. Offer description

1. Maximum amount

The amount of the offer is up to € 5,000,000.

2. Terms and conditions of the offer

The minimum amount of the offer is € 10. The minimum amount per investor is € 10.

3. Total price of the investment instruments offered

The total price of the offered investment instruments (Call Options) is €5,000,000.

4. Timetable of the offer

The registration period for the Call Options runs from 17:00 on 5 January 2026 to 17:00 on 24 February 2026.

The subscription period will be closed early if:

- the minimum amount of the offer has not been met by 24 February 2026 at 17:00; or
- the total price of the investment instruments offered has been issued in full; or
- the Issuer's Board of Directors takes a decision to that effect.

The amount already paid by investors for issues that are not effected will be refunded.

If the subscription period closes, this will be announced on the Offeror's website and on the Issuer's website. If the minimum amount of the offer is not met, this will be announced on the Offeror's website and the Issuer's website.

The investment instruments (Call Options) are issued on the dates described in Annex I. The purchase price of the investment instruments (Call Options) may vary per issue and is based on the pricing of similar options on a regular market. The strike price for the Shares set under the Call Options is determined at each issue on the basis of the price of the Shares on a regular market. Before the registration is final, a detailed term sheet is handed over to the investor by the Offeror. The investor has the right to withdraw from the subscription until the time of the issuance of the investment instruments (Call Options).

5. Costs to be borne by the investor

- No management fees are due.
- No Offeror fees are due.
- No Issuer's profit surcharge fees are due

B. Reasons for the offer

1. Description of the intended use of the amounts raised

A key objective of the Issuer is to issue investment instruments (Call Options) that are suitable to be used for employee incentive, stock option and warrant plans.

The funds received from the issue are used by the Issuer to invest in financial instruments and achieve the lowest possible residual financial risk on its net investment position and by the Offeror to cover the distribution costs.

2. Details of the financing of the investment or of the project that wishes to realise the offer; indication of whether or not the amount of the offer is sufficient to carry out the proposed investment or project

The Issuer invests in financial instruments.

The return on the investment products is sufficient for this if the minimum amount of € 10,000 has been achieved.

3. Where applicable, other sources of financing for the realisation of the proposed investment or project

If the established limit is not reached, the Issuer will not proceed with the intended investment in financial products.

Part IV. Information on the investment instruments offered

A. Features of the investment instruments offered

1. Nature and category

The investment instrument is a registered call option under Belgian law, issued by the Issuer. The Call Options entitle the investor to purchase the Shares from the Issuer at a fixed price from 6 January 2026 up to and including 24 February 2035. The Shares are the shares INVESCO EURO STOXX 50 UCITS ETF Acc – ISIN: IE00B60SWX25. The shares are listed on Euronext Paris and are quoted in Euro. The Offeror takes as reference the value quoted on Euronext Paris.

The investor also has the right to settle the value of the Call Options with the Issuer in cash. The amount payable by the Issuer to the investor is then determined according to the following formula:

The product of:

- i. the number of Call Options: and
- ii. the number of Shares that can be purchased per Call Option: and
- iii. The difference between:
 - a) the last price of the day on the regular market on which the Shares are listed; and
 - b) the strike price.

The minimum value of the Call Options is set at 28% of the price paid for the Call Options.

2. Currency, denomination and nominal value

The currency of the Call Options is Euro (€).

The name of the investment instruments is OPTICALLS 202601. The Call Options have no nominal value.

3. Expiry date and repayment modalities

The expiration date of the Call Options is January 5, 2036 (COB).

Refund terms: not applicable.

4. Ranking of investment vehicles in the issuer's capital structure in the event of insolvency

The investment instruments (Call Options) are senior financial obligations of the Issuer. The Call Options are pari passu with all other financial non-subordinated obligations of the Issuer.

5. Possible restrictions on the free transfer of investment instruments

The investment instruments (Call Options) are freely transferable under the following conditions:

- the investor has notified the Issuer of the transfer;
- the transfer otherwise meets all the legal conditions

6. Annual interest rate

Not applicable.

7. Dividend payment

The shareholder(s) of the Issuer are free to allocate the company's profits as they see fit, subject to legal obligations with regard to profit appropriation and the creation of legally required reserves.

8. Date on which the interest or dividend is paid

Not applicable.

9. Where applicable, trading of the investment instruments on an MTF and ISIN code

Not applicable.

B. Description of the guarantor and of the guarantee

Not applicable.

C. Additional information submitted by the market where the investment instruments are admitted

Not applicable.

Part V. Any other material information addressed orally or in writing to one or more investors

Suspensive condition

The issuance of the investment instruments (Call Options) is subject to the suspensive condition that the fundraising threshold of € 10,000 is met as of 24 February 2026, 17:00.

Taxation

The Offeror makes no representations about and assumes no responsibility for the tax consequences for investors in connection with the investment in the Call Options, the holding of the Call Options, the exercise of the Call Options and the possible transfer or sale of the Call Options.

ANNEX I

Days on which the Investment instruments are issued

January 6, 2026
January 13, 2026
January 20, 2026
January 27, 2026
February 3, 2026
February 10, 2026
February 17, 2026
February 24, 2026

ANNEX II.1 FINANCIAL STATEMENTS 2025

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES DOCUMENTS
À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS
ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)DÉNOMINATION **OPTINITI**Forme juridique¹ : **Société à responsabilité limitée**Adresse: **Avenue Louise**N°: **500 , boîte 142**Code postal: **1050**Commune: **Bruxelles 5**Pays: **Belgique**Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de **Bruxelles, francophone**Adresse Internet² :Adresse e-mail² :

Numéro d'entreprise

0792.213.945

DATE **07/02/2023** de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes
constitutif et modificatif(s) des statuts.

Ce dépôt concerne³ :

les COMPTES ANNUELS en **EUROS (2 décimales)**⁴ approuvés par l'assemblée générale du **12/12/2025**

les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du

01/07/2024

au

30/06/2025

l'exercice précédent des comptes annuels du

07/10/2022

au

30/06/2024

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont / ~~ne sont pas~~⁵ identiques à ceux publiés antérieurement.

Nombre total de pages déposées: **16**

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans

objet: 6.1.1, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17

Signature
(nom et qualité)

Seynave Financial Advisory**Administrateur**

Signature
(nom et qualité)

Hocquet Erwan**Administrateur**

1 Le cas échéant, la mention "en liquidation" est ajoutée à la forme juridique.

2 Mention facultative.

3 Cocher les cases ad-hoc.

4 Au besoin, adapter la devise et l'unité dans lesquelles les montants sont exprimés.

5 Biffer la mention inutile.

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES
ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE
VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

SFA SRL 0699.795.909

Avenue de Tervueren 412, boîte 7, 1150 Woluwé-Saint-Pierre, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 25/01/2023

Représenté par:

1. Seynave Thierry

Avenue de Tervueren 412 , boîte 7 1150 Woluwé-Saint-Pierre Belgique

Everaerts Stéphane

Avenue Louise 500, boîte 142, 1050 Bruxelles 5, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 26/01/2023

Hocquet Erwan

Avenue Louise 500, boîte 142, 1050 Bruxelles 5, Belgique

Mandat: Administrateur, début: 07/10/2022

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels ~~ont~~ / n'ont pas * été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société**;
- B. L'établissement des comptes annuels **;
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

* Biffer la mention inutile.

** Mention facultative.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>384,73</u>	<u>1.638,50</u>
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21		
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	384,73	1.638,50
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	384,73	1.638,50
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.1.3	28		
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>813.984,83</u>	<u>347.987,86</u>
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	486.361,04	68.354,74
Créances commerciales		40	486.361,04	68.354,74
Autres créances		41		
Placements de trésorerie		50/53		
Valeurs disponibles		54/58	326.865,62	276.214,21
Comptes de régularisation		490/1	758,17	3.418,91
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	814.369,56	349.626,36

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES				
		10/15	626.635,48	284.889,65
Apport		10/11	760.282,00	638.815,00
Disponible		110	360.282,00	238.815,00
Indisponible		111	400.000,00	400.000,00
Plus-values de réévaluation		12		
Réserves		13		
Réserves indisponibles		130/1		
Réserves statutairement indisponibles		1311		
Acquisition d'actions propres		1312		
Soutien financier		1313		
Autres		1319		
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133		
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	-133.646,52	-353.925,35
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net ⁷		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS				
Provisions pour risques et charges		160/5		
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges		164/5		
Impôts différés		168		

⁷ Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	<u>187.734,08</u>	<u>64.736,71</u>
Dettes à plus d'un an	6.3	17		
Dettes financières		170/4		
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées		172/3		
Autres emprunts		174/0		
Dettes commerciales		175		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	187.734,08	64.736,71
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42		
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	60.608,44	9.415,16
Fournisseurs		440/4	60.608,44	9.415,16
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	127.125,64	55.321,55
Impôts		450/3	88.397,18	21.029,83
Rémunérations et charges sociales		454/9	38.728,46	34.291,72
Autres dettes		47/48		
Comptes de régularisation		492/3		
TOTAL DU PASSIF		10/49	814.369,56	349.626,36

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute	(+)/(-)	9900	473.022,29	16.694,85
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires*		70		
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers*		60/61		
Rémunérations, charges sociales et pensions	(+)/(-)	6.4 62	244.684,35	356.244,68
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	1.253,77	2.126,25
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-)	635/8		
Autres charges d'exploitation		640/8	387,34	731,94
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-)	649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A		
Bénéfice (Perte) d'exploitation	(+)/(-)	9901	<u>226.696,83</u>	<u>-342.408,02</u>
Produits financiers	6.4	75/76B	742,92	169,91
Produits financiers récurrents		75	742,92	169,91
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières	6.4	65/66B	6.523,16	10.762,41
Charges financières récurrentes		65	6.523,16	10.762,41
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	(+)/(-)	9903	<u>220.916,59</u>	<u>-353.000,52</u>
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat	(+)/(-)	67/77	637,76	924,83
Bénéfice (Perte) de l'exercice	(+)/(-)	9904	<u>220.278,83</u>	<u>-353.925,35</u>
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	<u>220.278,83</u>	<u>-353.925,35</u>

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	-133.646,52	-353.925,35
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	(9905)	220.278,83	-353.925,35
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	-353.925,35	
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
Affectation aux capitaux propres		691/2		
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	(14)	-133.646,52	-353.925,35
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération de l'apport		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	xxxxxxxxxxxxxxx	3.764,75
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169		
Cessions et désaffectations	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	3.764,75	
Plus-values au terme de l'exercice	8259P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329P	xxxxxxxxxxxxxxx	2.126,25
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	1.253,77	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)(-) 8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	3.380,02	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22/27)	<u>384,73</u>	

RÉSULTATS

PERSONNEL ET FRAIS DE PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	3,1	2,9
76		
(76A)		
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

RÈGLES D'ÉVALUATION

1. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux dispositions à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants:

Néant

Ces dérogations se justifient comme suit:

Néant

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise:

Néant

Les règles d'évaluation ~~(ont)~~ (n'ont pas) été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne:

et influence (positivement) (négativement) le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de EUR.

Le compte de résultats ~~(a)~~ (n'a pas) été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent:

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant:

Néant

(Pour que la comparaison des comptes annuels soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants)
(Pour comparer les comptes annuels des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants):

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire:

Néant

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise:

Néant

2. Actifs immobilisés

Frais d'établissement:

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif:

Néant

Frais de restructuration:

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration ~~(ont)~~ (n'ont pas) été portés à l'actif; dans l'affirmative, cette inscription à l'actif se justifie comme suit:

Immobilisations incorporelles:

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend EUR de frais de recherche et de développement.
La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill (est) (n'est pas) supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette durée se justifie comme suit:

Immobilisations corporelles:

Des immobilisations corporelles ~~(ont)~~ (n'ont pas) été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit:

RÈGLES D'ÉVALUATION

Amortissements actés pendant l'exercice:

Actifs	Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	Base NR (non réévaluée) R (réévaluée)	Taux en %	
			Principal Min. - Max.	Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement 2. Immobilisations incorporelles 3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux* 4. Installations, machines et outillage* 5. Matériel roulant* 6. Matériel de bureau et mobilier* Matériel informatique 7. Autres immobilisations corporelles	L	NR	33,33 - 33,33	0,00 - 0,00

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, le cas échéant, l'objet d'une ligne distincte

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés:

- montant pour l'exercice: EUR.
- montant cumulé pour les immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983: EUR.

Immobilisations financières:

Des participations ~~(ont)~~ (n'ont pas) été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit:

3. Actifs circulants

Stocks:

Les stocks sont évalués à leur **valeur d'acquisition** calculée selon la méthode (*à mentionner*) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la **valeur de marché** si elle est inférieure:

1. Approvisionnements:
Néant
2. En cours de fabrication - produits finis:
Néant
3. Marchandises:
Néant
4. Immeubles destinés à la vente:
Néant

Fabrications:

- Le coût de revient des fabrications ~~(inclut)~~ (n'inclut pas) les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an ~~(inclut)~~ (n'inclut pas) des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ % leur valeur comptable.

(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution:

Les commandes en cours sont évaluées au (coût de revient) (coût de revient majoré d'une quotité de résultat selon l'avancement du travail).

RÈGLES D'ÉVALUATION

4. Passif

Dettes:

Le passif ~~(comporte des)~~ (ne comporte pas de) dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible: dans l'affirmative, ces dettes (font) (ne font pas) l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises:

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes:

Néant

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels:

Néant

Conventions de location-financement:

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (*portant sur des biens immobiliers et conclues avant le 1er janvier 1980*), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à: EUR.

AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

En raison de la perte reportée ou de la perte durant deux exercices successifs, en application de l'article 3:6, §1, 6° du Code des Sociétés et associations et vu que nous avons appliqué le principe de continuité pour l'établissement des comptes annuels, le Conseil d'Administration justifie l'application des règles comptables dans une hypothèse de continuité pour les raisons suivantes :

- La société a dégagé un bénéfice cette année et espère apurer la perte l'exercice prochain;
- La société est soutenue par ses actionnaires.

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

	Codes	1. Temps plein (exercice)	2. Temps partiel (exercice)	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice précédent)
Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs	100	3,1		3,1 (ETP)	2,9 (ETP)
Nombre d'heures effectivement prestées	101	5.069		5.069 (T)	4.579 (T)
Frais de personnel	102	239.666,20		239.666,20 (T)	356.244,68 (T)

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
A la date de clôture de l'exercice				
Nombre de travailleurs	105	4		4,0
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	4		4,0
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	3		3,0
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201	3		3,0
de niveau supérieur non universitaire	1202			
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	1		1,0
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211	1		1,0
de niveau supérieur non universitaire	1212			
de niveau universitaire	1213			
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	4		4,0
Ouvriers	132			
Autres	133			

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE**ENTRÉES**

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	1		1,0
305			

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE**Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur**

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

ANNEX II.2 FINANCIAL STATEMENTS 2024

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES
DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU
CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination : **OPTINITI**

Forme juridique : Société à responsabilité limitée

Adresse : Avenue Louise

N° : 500

Boîte :

Code postal : 1050

Commune : Ixelles

Pays : Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Brabant wallon

Adresse Internet :

Adresse e-mail :

Numéro d'entreprise

0792.213.945

Date du dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts

07-02-2023

Ce dépôt concerne :



les COMPTES ANNUELS en

EURO

approuvés par l'assemblée générale du

13-12-2024



les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du

07-10-2022

au

30-06-2024

l'exercice précédent des comptes annuels du

au

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet :

A-app 6.1.1, A-app 6.1.3, A-app 6.2, A-app 6.3, A-app 6.5, A-app 6.6, A-app 6.7, A-app 7, A-app 8, A-app 9, A-app 10, A-app 11, A-app 13, A-app 14, A-app 15, A-app 16, A-app 17

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT
COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

Hocquet Erwan

Avenue du commandant Lachouque 33

1410 Waterloo

BELGIQUE

Début de mandat : 2022-10-07

Fin de mandat : 2025-10-07

Administrateur

Everaerts Stéphane

Rue Grosse Boule 60 B

1495 Villers-la-Ville

BELGIQUE

Début de mandat : 2023-01-26

Fin de mandat :

Administrateur

Seynave Financial Advisory SRL

0699795909

Avenue de Tervuren 412/7

1150 Woluwé-Saint-Pierre

BELGIQUE

Début de mandat : 2023-01-25

Fin de mandat : 2026-01-25

Administrateur délégué

Représenté directement ou indirectement par :

Seynave Thierry

Rue Pierre Flamand 262

1420 Braine-l'Alleud

BELGIQUE

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

(* Mention facultative.)

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT		20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>1.639</u>	
Immobilisations incorporelles	6.1.1	21		
Immobilisations corporelles	6.1.2	22/27	1.639	
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23		
Mobilier et matériel roulant		24	1.639	
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.1.3	28		
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>347.988</u>	
Créances à plus d'un an		29		
Créances commerciales		290		
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	68.355	
Créances commerciales		40	68.355	
Autres créances		41		
Placements de trésorerie		50/53		
Valeurs disponibles		54/58	276.214	
Comptes de régularisation		490/1	3.419	
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	349.626	

		Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF					
CAPITAUX PROPRES					
Apport					
			10/15	<u>284.890</u>	
			10/11	638.815	
	Disponible		110	238.815	
	Indisponible		111	400.000	
Plus-values de réévaluation					
Réserves					
	Réserves indisponibles		12		
			13		
	Réserves indisponibles		130/1		
	Réserves statutairement indisponibles		1311		
	Acquisition d'actions propres		1312		
	Soutien financier		1313		
	Autres		1319		
	Réserves immunisées		132		
	Réserves disponibles		133		
	Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	-353.925	
Subsides en capital					
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net					
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS					
Provisions pour risques et charges					
	Pensions et obligations similaires		160/5		
	Charges fiscales		160		
	Grosses réparations et gros entretien		161		
	Obligations environnementales		162		
	Autres risques et charges		163		
Impôts différés					
			164/5		
			168		

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	64.737	
Dettes à plus d'un an	6.3	17		
Dettes financières		170/4		
Etablissements de crédit, dettes de location-financement et dettes assimilées		172/3		
Autres emprunts		174/0		
Dettes commerciales		175		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
Dettes à un an au plus	6.3	42/48	64.737	
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42		
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	9.415	
Fournisseurs		440/4	9.415	
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	55.322	
Impôts		450/3	21.030	
Rémunérations et charges sociales		454/9	34.292	
Autres dettes		47/48		
Comptes de régularisation		492/3		
TOTAL DU PASSIF		10/49	349.626	

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits et charges d'exploitation				
Marge brute	(+)/(-)	9900	16.695	
Dont: produits d'exploitation non récurrents		76A		
Chiffre d'affaires		70		
Approvisionnements, marchandises, services et biens divers		60/61		
Rémunérations, charges sociales et pensions	(+)/(-)	62	356.245	
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	2.126	
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	(+)/(-)	631/4		
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	(+)/(-)	635/8		
Autres charges d'exploitation		640/8	732	
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-)	649		
Charges d'exploitation non récurrentes		66A		
Bénéfice (Perte) d'exploitation	(+)/(-)	9901	-342.408	
Produits financiers		6.4 75/76B	170	
Produits financiers récurrents		75	170	
Dont: subsides en capital et en intérêts		753		
Produits financiers non récurrents		76B		
Charges financières		6.4 65/66B	10.762	
Charges financières récurrentes		65	10.762	
Charges financières non récurrentes		66B		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	(+)/(-)	9903	-353.001	
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat	(+)/(-)	67/77	925	
Bénéfice (Perte) de l'exercice	(+)/(-)	9904	-353.925	
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	-353.925	

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	-353.925	
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	(9905)	-353.925	
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P		
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
Affectation aux capitaux propres		691/2		
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	(14)	-353.925	
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		
Rémunération de l'apport		694		
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

ANNEXE**ETAT DES IMMOBILISATIONS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8169	3.765	
Cessions et désaffectations	8179		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8189		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8199	3.765	
Plus-values au terme de l'exercice	8259P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8219		
Acquises de tiers	8229		
Annulées	8239		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8249		
Plus-values au terme de l'exercice	8259		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actés	8279	2.126	
Repris	8289		
Acquis de tiers	8299		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8319		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8329	2.126	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22/27)	1.639	

RÉSULTATS

PERSONNEL

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

Produits non récurrents

Produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

Charges non récurrentes

Charges d'exploitation non récurrentes

Charges financières non récurrentes

RÉSULTATS FINANCIERS

Intérêts portés à l'actif

Codes	Exercice	Exercice précédent
9087	2,9	
76		
(76A)		
(76B)		
66		
(66A)		
(66B)		
6502		

RÈGLES D'ÉVALUATION

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux dispositions à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :

N,ant

Ces dérogations se justifient comme suit :

N,ant

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise :

N,ant

Les règles d'évaluation [xxx] [n'ont pas] été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de EUR

Le compte de résultats [x] [n'a pas] été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :

N,ant

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants] [Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants] :

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

N,ant

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

N,ant

II. Règles particulières

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

N,ant

Frais de restructuration :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration [xxx] [n'ont pas] été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

Immobilisations incorporelles :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend EUR de frais de recherche et de développement.

La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Immobilisations corporelles :

Des immobilisations corporelles [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Amortissements actés pendant l'exercice :

Actifs	Méthode	Base	Taux en %	
			Principal	Frais accessoires
	L (linéaire)	NR (non réévaluée)	Min. - Max.	Min. - Max.
	D (dégressive)	G (réévaluée)		
	A (autres)			
1. Frais d'établissement				
2. Immobilisations incorporelles				
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *				
4. Installations, machines et outillage *				
5. Matériel roulant *				
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	33.33 - 33.33	0.00 - 0.00
7. Autres immobilisations corp.				

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :

- montant pour l'exercice : EUR

- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :

Des participations [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Stocks :

Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :

N,ant

2. En cours de fabrication - produits finis :

N,ant

3. Marchandises :

N,ant

4. Immeubles destinés à la vente :

N,ant

Fabrications :

- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [xxxxxxx] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ % leur valeur comptable. (Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :

Le passif [xxxxxxxxxxxxx] [ne comporte pas de] dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt

anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

N,ant

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

N,ant

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (portant sur des biens immobiliers et conclues avant le 1er janvier 1980), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à :

EUR

AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

En raison de la perte reportée ou de la perte durant deux exercices successifs, en application de l'article 3:6, §1, 6° du Code des Sociétés et associations et vu que nous avons appliqué le principe de continuité pour l'établissement des comptes annuels, le Conseil d'Administration justifie l'application des règles comptables dans une hypothèse de continuité pour les raisons suivantes :

- La société n'en est qu'à son premier exercice et son activité est encore en développement.
- La société est soutenue par ses actionnaires.
- Il existe une latence entre la signature du contrat/de la commande et la facturation intrinsèque à l'activité. La plupart des contrats conclus en 2024 ne conduiront à une facturation que dans le courant de 2025.

**AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES
SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

200

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

	Codes	1. Temps plein (exercice)	2. Temps partiel (exercice)	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (exercice précédent)
Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs	100	2,9		2,9	
Nombre d'heures effectivement prestées	101	4.579		4.579	
Frais de personnel	102	356.245		356.245	

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
A la date de clôture de l'exercice				
Nombre de travailleurs	105	3		3
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	3		3
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	2		2
de niveau primaire	1200			
de niveau secondaire	1201	2		2
de niveau supérieur non universitaire	1202			
de niveau universitaire	1203			
Femmes	121	1		1
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211	1		1
de niveau supérieur non universitaire	1212			
de niveau universitaire	1213			
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	3		3
Ouvriers	132			
Autres	133			

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE**ENTRÉES**

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	7		7
305	4		4

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE**Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur**

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

dont coût brut directement lié aux formations

dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs

dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés

Nombre d'heures de formation suivies

Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	